

Uchwała Nr XI/135/2015

Rady Miasta Sopotu

z dnia 7 września 2015 r.

w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, terminie, częstotliwości i trybie uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U z 2013r. poz.594; ze zm. Dz.U. z 2013r. poz.645 i 1318; Dz.U. z 2014r. poz.379 i 1072) w związku z art. 6n 6m, 6l ust.2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz.1399; ze zm. Dz.U. z 2013r. poz. 1593; Dz.U. z 2015r. poz.87; poz. 122)

Rada Miasta Sopotu uchwała, co następuje:

§ 1

1. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, składający deklarację dla pojedynczego gospodarstwa domowego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, składających deklarację dla wielu gospodarstw domowych zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez gospodarstwo domowe stanowiące rodzinę wielodzietną, zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Określa się wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z deklaracją o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na potwierdzenie danych zawartych w tej deklaracji:

- 1) kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości, jeżeli deklarację składa podmiot inny niż właściciel, współwłaściciel lub wieczysty użytkownik wpisany w księdze wieczystej nieruchomości, o ile taka kopia nie została załączona do deklaracji składanych wcześniej;
- 2) kopię uchwały wspólnoty mieszkaniowej w sprawie wyboru zarządu wspólnoty, jeżeli deklarację składa zarząd wspólnoty mieszkaniowej, o ile taka kopia nie została załączona do deklaracji składanych wcześniej przez wspólnotę;
- 3) kopię uchwały wspólnoty mieszkaniowej lub aktu notarialnego, w której/którym powierzono lub ustanowiono zarząd nieruchomością wspólną, jeżeli deklaracja dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkami wielolokalowymi i deklarację składa osoba sprawująca zarząd nieruchomością wspólną na podstawie uchwały lub aktu notarialnego, o ile taka kopia nie została załączona do deklaracji składanych wcześniej przez zarządcę;
- 4) pismo wyjaśniające przyczyny:
 - a) zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości opłaty, o ile są inne niż zmiana wynikająca z obliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na dany rok kalendarzowy lub zmiana stawki opłaty;
 - b) zmiany danych niebędących podstawą ustalenia wysokości opłaty;
 - c) ustania obowiązku uiszczania opłaty;
 - d) złożenia korekty deklaracji.

§ 3

Deklaracje, o których mowa w § 1 właściciele nieruchomości obowiązani są złożyć w Zakładzie Oczyszczania Miasta w Sopocie w terminie:

- 1) do 15 lutego – na dany rok kalendarzowy,
- 2) w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca,
- 3) w terminie 14 dni od daty zmiany danych zawartych w deklaracji będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 4

1. Deklaracje, o których mowa w § 1 uchwały, mogą być składane za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zachowaniem wskazanych warunków i trybu ich składania zgodnie z zapisami z ust.2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Format elektroniczny deklaracji, o którym mowa w § 1 uchwały, określa się jako format danych XML z układem informacji i powiązań między nimi wynikającymi ze wzoru deklaracji.
3. Deklaracje są opatrywane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 18 września 2001r. o podpisie elektronicznym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.262) lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz.1114).

§ 5

1. Ustala się, iż opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy uiszczą się z dołu bez wezwania, miesięcznie, w terminie do 30-go dnia każdego miesiąca.
2. Opłatę uiszczą się gotówką w kasie Zakładu Oczyszczania Miasta w Sopocie lub przelewem na indywidualnie wskazany rachunek bankowy.

§ 6

Tracą moc:

- 1) uchwała nr XXIX/397/2013 Rady Miasta Sopotu z dnia 14 czerwca 2013r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 24 czerwca 2013r. poz. 2614);
- 2) uchwała nr XXIV/329/2012 Rady Miasta Sopotu z dnia 20 grudnia 2012r. w sprawie terminu częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 22 stycznia 2013r. poz. 490, zmieniona uchwałą nr XXIX/395/2013 z dnia 14 czerwca 2013r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 24 czerwca 2013r. poz. 26146).

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący
Rady Miasta Sopotu

Wieczesław Augustyniak

UZASADNIENIE

W dniu 28 listopada 2014 uchwalona została ustawa o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw, która wprowadziła szereg zmian w dotychczasowych przepisach.

Między innymi doprecyzowano, kto jest zobowiązany do złożenia deklaracji w przypadku wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych.

W art. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zmieniono zapis ust. 3, który ma obecnie brzmienie:

„3. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym, w którym ustanowiono odrębną własność lokalu, obowiązki właściciela nieruchomości wspólnej oraz właściciela lokalu obciążają wspólnotę mieszkaniową albo spółdzielnię mieszkaniową”;

oraz dodano ust. 3a o treści:

3a. Wspólnota mieszkaniowa ponosi wynikające z ustawy opłaty bez ograniczeń, a każdy właściciel lokalu – w części:

- 1) odpowiadającej stosunkowi liczby osób zamieszkujących lokal do liczby osób zamieszkujących we wszystkich lokalach – w przypadku metody ustalenia opłaty, o której mowa w art. 6j ust. 1 pkt 1;*
- 2) odpowiadającej stosunkowi ilości zużytej wody w lokalu do ilości zużytej wody we wszystkich lokalach – w przypadku metody ustalenia opłaty, o której mowa w art. 6j ust. 1 pkt 2;*
- 3) odpowiadającej wysokości opłaty, o której mowa w art. 6j ust. 2;*
- 4) odpowiadającej jego udziałowi w nieruchomości wspólnej – w pozostałych przypadkach.”*

Przed zmianą ust. 3 miał brzmienie:

„3. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492), lub właścicieli lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany.” Zapisy te stwarzały szereg wątpliwości interpretacyjnych.

W art. 6l dodano zapis mówiący o tym by w uchwale wskazać czy opłatę uiszcza się z dołu czy z góry.

W art. 6m dodano między innymi ust. 1b i 1c o treści:

„1b. Rada gminy określając wzór deklaracji może wymagać podania następujących danych:

- 1) imię i nazwisko lub nazwę właściciela nieruchomości oraz adres miejsca zamieszkania lub siedziby;*
- 2) adres nieruchomości;*
- 3) dane stanowiące podstawę zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;*
- 4) numer telefonu właściciela nieruchomości;*
- 5) adres poczty elektronicznej właściciela nieruchomości;*
- 6) inne informacje niezbędne do wystawienia tytułu wykonawczego.*

1c. W przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym, wspólnota mieszkaniowa lub spółdzielnia mieszkaniowa może żądać od właściciela lokalu, osoby, której służy spółdzielcze prawo do lokalu lub osoby faktycznie zamieszkującej lokal podania danych niezbędnych do ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W art. 6q dodano ust. 2 o treści:

„2. Kwota opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie podlega zaokrągleniu”.

Ustawa została ogłoszona 17 lutego 2015 r. w Dz.U. poz. 87, zgodnie z art. 11 ustawy zmieniającej dotychczasowe przepisy wydane między innymi na podstawie art. 6n (dotyczące uchwalenia wzoru deklaracji) zachowują moc na okres na jaki zostały wydane jednak nie dłużej niż przez 18 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

W przedmiotowej uchwale uwzględniono powyższe przepisy ustawowe.